

Zamierzenie budowlane:	„MODERNIZACJA TERENU WOKÓŁ PRZYCHODNI IM. L. RYDYGIERA UL. PRÓCHNIKA 11 W ŁODZI.”				
Adres obiektu:	Województwo Łódzkie, Łódź - Śródmieście, miasto Łódź.				
Numery ewid. działek:	<u>obręb S-1</u> działki: 142, 143/2 i działka drogowa 64/23				
Umowa:	Umowa Nr 12/2018 z dnia 18/05/2018r.				
Inwestor:	<div>Centrum Medyczne im. L. Rydygiera spółka z o.o. ul. Sterlinga 13, 90-217 Łódź</div>				
Biuro projektowe:	<div>Projektor Kamil Józwiak ul. Długosza 1/5 m 17, 91-076 Łódź,</div>				
Rodzaj projektu:	PROJEKT BUDOWLANY				
Zakres:	Ogrodzenie posesji				
Tom:	2				
Funkcja:	Tytuł, Imię i Nazwisko	Specjalność:	Nr uprawnień:	Data:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Kamil Józwiak	drogowa	LOD/2547/PWOD/15	08.2018	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY OGRODZENIA POSESJI CENTRUM MEDYCZNEGO IM. LUDWIKA RYDYGIERA

Spis rzeczy:

I. Część opisowa

1. Lokalizacja inwestycji
2. Cel Inwestycji, opis stanu istniejącego, uwarunkowania lokalne
3. Opis projektowanego ogrodzenia
4. Rozwiązania materiałowe – załączniki graficzne

II. Część rysunkowa

- | | |
|--------------------|-------------|
| 1. Plan sytuacyjny | skala 1:200 |
| 2. Widok muru | skala 1:50 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA

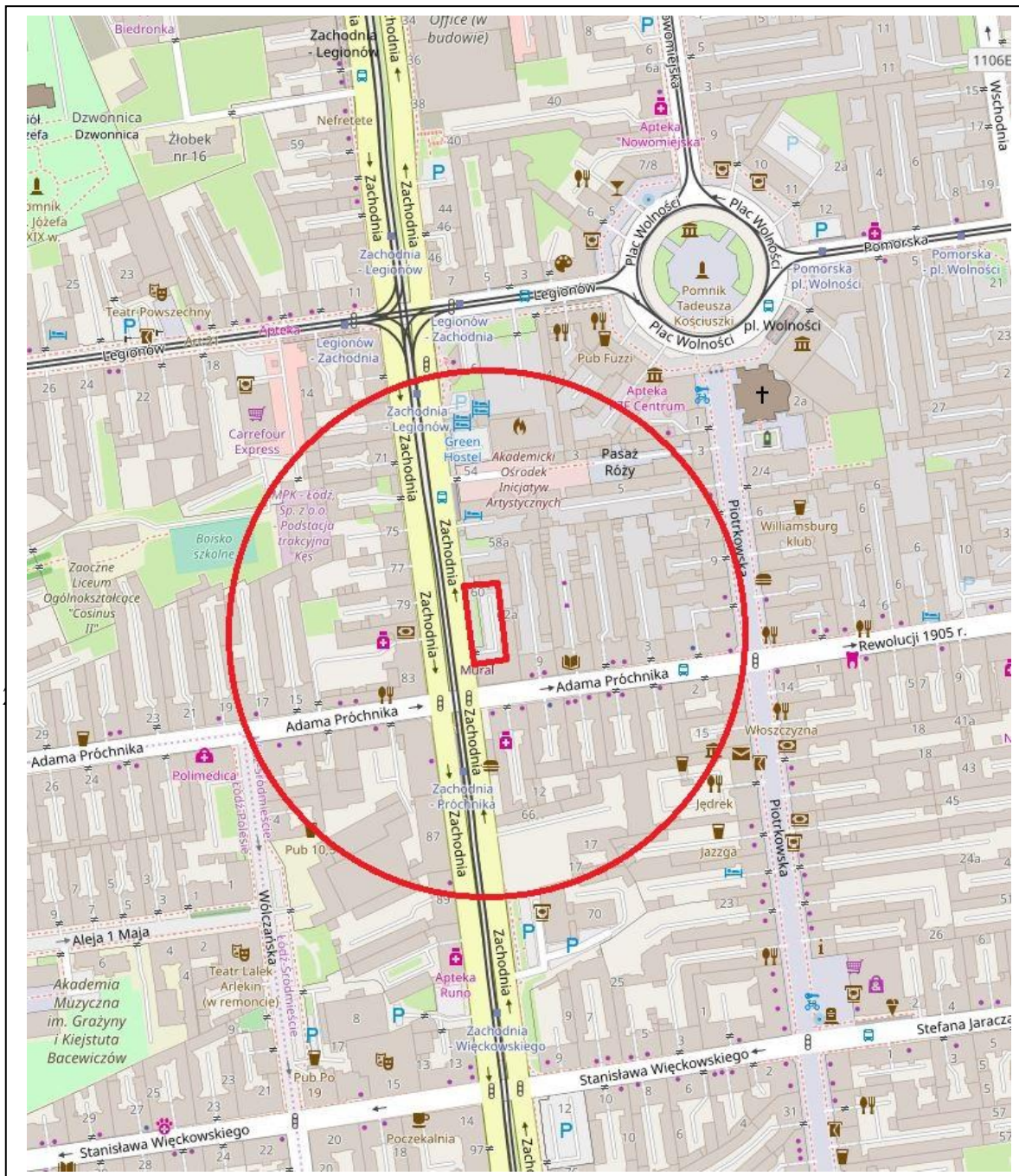
1. Lokalizacja inwestycji:

Centrum Medyczne im. Ludwika Rydygiera w Łodzi

Ul. Próchnika 11, Zachodnia 60

90-001 Łódź

(Ogrodzenie podwórza od strony ul. Zachodniej, działki ew. nr 143/2, 142, obręb S-1)



- **Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: UCHWAŁA NR XXIX/756/16 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 11 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Zachodniej, Ogrodowej, Północnej, Wschodniej, Prezydenta Gabriela Narutowicza, Henryka Sienkiewicza, Juliana Tuwima i Andrzeja Struga**

- **Obszar „Parku Kulturowego”:** *UCHWAŁA NR XXI/483/15 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI z dnia 9 grudnia 2015 r. w sprawie utworzenia Parku Kulturowego ulicy Piotrkowskiej*

3. Opis projektowanego ogrodzenia

W ramach inwestycji planuje się rozbiórkę istniejącego ogrodzenia oraz wykonanie nowego, spełniającego standardy estetyczne dla lokalizacji – w tym w szczególności dla uwarunkowań „Parku Kulturowego ul. Piotrkowskiej”.

3.1. Szczegółowe rozwiązania dla projektowanego ogrodzenia:

Ogrodzenie projektuje się jako nowe, wraz z fundamentem złożone z dwóch form: murowanej podmurówki oraz stalowego wygradzenia stanowiącego główną część wygradzeniową posesji.

Podmurówka – jest zaprojektowana z cegły klinkierowej w kolorze naturalnej czerwonej cegły fugowanej jasnoszarą zaprawą murarską. Zaprawa musi być przeznaczona dla cegieł o różnej nasiąkliwości. Układ główny cegieł – wozówkowy, wysoki na 3 – 4 cegły zależnie od spadku terenu. Zwieńczenie podmurówki – cegły ustawione cz. Wozówkową do dołu i góry. Furtka i brama posiada dodatkowe słupy (układ wozówkowy), zwieńczone daszkiem kopertowym, tzw. „czapą” (również klinkierową).

Wysokość podmurówki – 35,00 – 40,00 cm

Szerokość podmurówki – 25,00 cm

Wysokość słupa: 2,00m +/- 10 cm

Szerokość i grubość słupa 38,00 x 38,00 cm

Część ażurowa – ogrodzenie zostanie wykonane z pręseł złożonych z stalowych i żeliwnych elementów tworzących moduł o długości 2,50m. Moduł składa się z następujących elementów:

- stalowego słupa o przekroju 12x12 cm
- nakładanej żeliwnej bazy do słupa
- zwieńczenia słupa w formie kopertowego daszku zwieńczonego kulą
- sztachet w formie stalowych prętów o przekroju kwadratowym 15x15 mm zwieńczonych odlewany ze stali grotom.
- stalowych listew w formie ryflowanego płaskownika
- ozdobnych nitów mocujących sztachety do listew
- ozdobnych pierścieni z pręta o przekroju kwadratowym 15x15mm łączonych za pomocą stalowych płaskowników w formie klamer o grubości 5mm i szerokości 15 mm.
- ozdobnych kotew służących do zamontowania pręseł w ceglanych słupach.
- ozdobnej klamki wraz z zamkiem dla furty
- ozdobnej zasuwki wraz z okiem na kłódkę dla bramy

Część stalowa/żeliwna ogrodzenia malowana proszkowo na kolor RAL 7016

Fundament

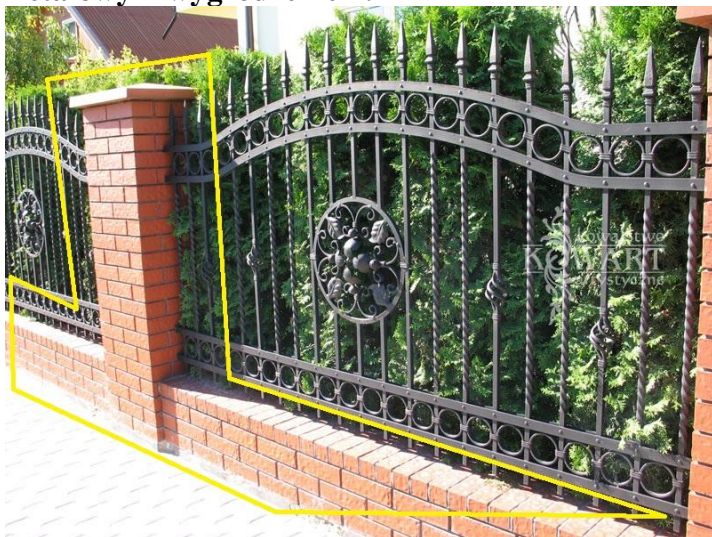
Fundament projektuje się jako niezborjoną ławę na całej długości ogrodzenia z betonu

C16/20 o wysokości 60cm i szerokości zasadniczej 25cm. Fundament wysunięty o ok. 5-10cm ponad poziom gruntu. Fundament pokryty na górnej powierzchni bitumiczną powłoką uszczelniającą charakteryzującą się odpornością na warunki zimowe. Czynniki izolujący nakładany kielnią lub pędzlem. Pod słupkami murowanymi obramowującymi bramą i furte należy poszerzyć ławę fundamentową do szerokości 38cm. W ławie należy zakotwić zbrojenie słupka. Zbrojenie wykonane z czterech prętów żebrowanych $\phi 10\text{mm}$ w rozstawie 10cm oraz strzemion z prętów gładkich $\phi 4\text{mm}$ w rozstawie 20cm.

4. Rozwiązania materiałowe – załączniki graficzne

Przykładowe rozwiązania dla projektowanego ogrodzenia:

4.1 Mur ceglany oraz przykładowy charakter połączenia ceglanej podmurówki z metalowym wygradzeniem.



4.2 Przykładowy grot



4.3. Przykładowe zwieńczenie słupa.



4.4 Przykładowy element mocujący panel ogrodzenia do słupa



4.5. Przykładowy ryflowany płaskownik.



4.6. Przykładowy nit



4.7. Przykładowa klamka dla furtki



4.8. Przykładowy zamek furtki:



II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA